



Verslag Algemene Ledenvergadering (ALV) 10 april 2025 in Museum Broekerveiling, aanvang 20.00 uur

Aanwezig: 53 personen, inclusief vijf bestuursleden, vertegenwoordigen 32 leden

Afmeldingen zijn ontvangen van 5 leden

Notulist: Miranda Grafdijk

0. Opening

Clementine Schuurman (voorzitter) opent de vergadering om 20.00 uur en heet alle leden van harte welkom. Ze stelt zichzelf en de bestuursleden voor. Ze zal ook het woord voeren namens de penningmeester, hij is zijn stem kwijt. Ze heet ook gastpreker de heer Huizinga welkom. Gastspreker de heer Langedijk zal iets later arriveren.

Clementine licht het programma toe. Na de ALV zullen de gastsprekers de volgende twee onderwerpen presenteren:

- Waterkwaliteit en de rol van het hoogheemraadschap, Jan Willem Huizinga, programmamanager HHNK
- Ontwikkelingen Dijk en Waard, Nils Langedijk, wethouder en 1^e loco-burgemeester

Na de presentaties is er nog voldoende gelegenheid om onder het genot van een drankje na en bij te praten over alles wat ons bezighoudt.

Vragen met betrekking tot de ALV-agendapunten kunnen worden gesteld tijdens de rondvraag.

1. Mededelingen

Clementine doet de volgende mededelingen over het verslagjaar 2024:

- Er zijn zeven bestuursvergaderingen geweest
- We hebben afscheid genomen van onze penningmeester Kees-Jan Schouten
- De website is geactualiseerd
- Er is extra aandacht voor nieuwe bewoners: op basis van informatie op Funda houden we bij welke huizen zijn verkocht; nieuwe bewoners worden bezocht en ontvangen een goodie bag met informatiepakket
- Het bestuur is frequent in gesprek met gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland én partners

2. Goedkeuring notulen 17 april 2024 (zie website via de link in de uitnodiging)

Stand van zaken actiepunten:

- Statutenwijziging staat vandaag weer op de agenda.

- Onze zienswijze op de strategische omgevingsvisie is ingediend.
- Uitbreiden van de steiger in de Noorderplas is nog in onderzoek.

Besluit: De notulen worden vastgesteld en goedgekeurd.

3. Voortgang activiteiten vanaf 17 april 2024 (zie presentatie)

Clementine geeft een kort overzicht van de activiteiten die in de periode april 2024 – april 2025 zijn uitgevoerd.

N242 verkenning

- We zijn in gesprek gebleven met provincie, gemeente en ambtenaren over het onderhoud van de N242. Er is een Meerjarenonderhoudsplan, waarin klein en langetermijn onderhoud staan beschreven
- Onlangs heeft de provincie het besluit genomen om de geluidsoverdracht naar 50 dB te verlagen (dit was 65 dB). De geluidsoverdracht van de N242 is in de praktijk boven de 60 dB. Dit biedt kansen voor maatregelen. Maar we zijn er nog niet. We kijken naar verschillende mogelijkheden, zoals aanpassingen aan asfalt, groen, vangrails, snelheidsverlaging, groene golf.

Communicatie

- De website is verbeterd door het actualiseren van teksten en documenten.
- We willen graag nieuw fotomateriaal bemachtigen voor op de site en vragen daarbij hulp van de leden.

De voorzitter geeft het woord aan bestuurslid Nico Pereboom.

Wijkgericht werken

- Over wijkgericht werken is veel gepubliceerd in het Langedijker Nieuwsblad. De gemeente heeft experimenten met wijkgericht werken uitgevoerd. De conclusie daaruit is dat de gemeente gaat inzetten op gebiedsgericht werken. We weten nog niet wat dat inhoudt. Voor ons is positief dat we een lijntje met de gemeente hebben, waarbij we over allerlei zaken in gesprek zijn. Onze vereniging is de enige grote bewonersvereniging in heel Dijk en Waard. 60% van de wijkbewoners is lid.

Ontwikkeling groenvisie

- In 2024 is er een nieuwe senior groenbeheerder bij de gemeente gekomen. Speciaal voor onze wijk is een groenvisie ontwikkeld, onder begeleiding van Smit Groenadvies. De werkgroep Bloemrijk heeft veel input geleverd. De gemeente wil graag in gesprek met bewoners. De structuur van de groenvisie staat vast. De afdeling Groenbeheer heeft het bestuur van de BGO als aanspreekpunt. De goedkoopste aanbieder heeft voor 5 jaar het beheercontract. Dit is dezelfde partij als de afgelopen 5 jaar. Er komen meer toezichthouders op het beheer. Wij willen beter regelen wat er aan de bermen in de wijk gebeurt.

Kanaalpark en Oosterdelgebied

- Er komt een brug over het kanaal in de buurt van de Krul. Het betreft een wandelbrug, die heel hoog wordt (scheepvaart en uitzicht). Er leven zorgen over mogelijke overlast bij bewoners van de Sluiskade en bij de molenaar. Nico doet de oproep dat leden goed blijven opletten wat er gepubliceerd wordt.

Energietransitie

- Er is een inventarisatie naar de toepassing van aquathermie gedaan. Het experiment is stilgelegd, omdat het technisch nog niet goed haalbaar is door gebrek aan apparatuur.
- De transitie binnen de gemeente gaat wel door. Het belangrijkste uitgangspunt: individuele systeembouw beter dan centraal. In 2026 krijgen wij naar verwachting als eerste wijk assistentie hoe we dit kunnen aanpakken.

Veiligheid (namens Jan van Ree, vice-voorzitter)

- In 2024 zijn er vanuit de wijk veel Fixi-meldingen gedaan, met positieve opvolging
- Het idee is gevormd om de straatnaambordjes te verbeteren. Ze zijn niet allemaal goed leesbaar, hebben soms een onhandige locatie, of zijn in het donker slecht verlicht
- Bewoners worden opgeroepen om zelf te zorgen voor een goed zichtbaar huisnummer: vanaf de straat te zien door koeriers en hulpdiensten en in het donker goed verlicht
- De Reiger en Lepelaar lijken regelmatig een racebaan. Noch het bestuur, noch de gemeente kunnen we daar iets aan doen. Doorgaans zijn het de wijkbewoners die snel rijden, want het zijn geen straten voor doorgaand verkeer. Volgens een lid is de Lepelaar wel een doorgaande weg. De drempels werken wel goed. Dit zou volgens een lid ook aan de andere kant van de Lepelaar kunnen werken. Het staat bewoners vrij om dit zelf aan te vragen.

De voorzitter vult aan dat wij bij het veiligheidsplan voor de wijk worden betrokken. Bij veiligheid gaat het niet alleen over snelheid, maar ook over de staat van de berm. Auto's, vrachtwagens en busjes rijden de berm kapot. Naast gevaar levert dit wateroverlast op en ziet het er niet netjes uit. De verwachting is dat steeds meer huizen in de wijk worden verbouwd, met een toename aan werkverkeer, dat de berm gebruikt om te parkeren. Bewoners worden opgeroepen om de schade aan de berm zelf te laten herstellen.

Dit onderwerp leidt tot veel interactie met de leden.

4. Wijziging statuten

Miranda Graftdijk (secretaris) licht toe dat de statutenwijziging al in de ALV in 2023 is voorgelegd. Omdat er toen onvoldoende leden aanwezig waren, is daarna een extra ALV gehouden. Leden waren daarbij fysiek of online aanwezig. Achteraf bleek dit niet rechtsgeldig. In 2024 zou bij wet geregeld worden dat een ALV (deels) online kan worden gehouden. Aangezien dit nog niet in werking is, legt het bestuur de statutenwijziging nu opnieuw voor aan de leden.

Omdat ook deze keer onvoldoende leden aanwezig zijn om een besluit te kunnen nemen, zal het bestuur op korte termijn een nieuwe ALV organiseren.

5. Wijziging huishoudelijk reglement

Het huishoudelijk reglement van de vereniging dateert uit 2013. Behalve de naamgeving van de vereniging, die na de statutenwijziging in werking treedt, is het reglement ook op andere punten verouderd. Verder bevatte het reglement persoonsgegevens en andere gevoelige gegevens.

Het bestuur vraagt de ALV om de wijzigingen in het huishoudelijk reglement goed te keuren. Het nieuwe reglement zal in werking treden, zodra de statutenwijziging bij notariële akte is vastgelegd. Leden worden daarover geïnformeerd.

Besluit: de leden gaan akkoord met de wijziging van het huishoudelijk reglement en invoering daarvan na de statutenwijziging.

6. Financieel verslag en kascommissie 2024

Clementine geeft namens de penningmeester een toelichting op de exploitatierekening en de balans van de vereniging.

Balans:

- Nog wat contributie tegoed: als we de achterstallige contributie dit jaar niet ontvangen, dan zullen we de betreffende leden uitschrijven

Exploitatierekening

- Uitgaven aan website, ALV en reguliere kosten worden toegelicht

De kascommissie, bestaande uit Vera Lakemond en Rosalie Schouten, heeft de stukken gecontroleerd en geen onrechtmatigheden aangetroffen. De kascommissie wordt bedankt voor haar inzet.

Een van de leden vraagt wat we kunnen doen met het groeiend vermogen.

Het bestuur wil de contributie niet verlagen. Wellicht is in de toekomst geld nodig voor een wijkinitiatief. Daarvoor kunnen we geen gebruik maken van subsidie.

Een ander lid geeft aan dat het vermogen al lange tijd groeit en dat dat in zijn ogen niet nodig is. Er ontstaat een discussie tussen de leden over het nut van voldoende vermogen.

Verlagen van het vermogen voor een lagere contributie wordt niet gesteund. De contributie is al laag voor een wijk als de onze. Het geeft ruimte om zaken te organiseren. En in het geval van een juridisch traject is vermogen heel erg nodig.

Conclusie: de meningen zijn verdeeld.

Het bestuur vraagt de leden om met ideeën te komen voor het aanwenden van het vermogen. Dat levert het volgende op: zorgen voor voldoende AED's, activiteiten rondom het 50-jarig bestaan van de wijk (rond 2029), social samenkomen in de wijk, sport, cultuur, kunst, sponsoring van SUP-ers die het water in de wijk schoonhouden.

7. Benoeming kascommissie 2025

Besluit: Voor het jaar 2025 worden Vera Lakemond en Rosalie Schouten herbenoemd als kascommissieleden.

8. Décharge Bestuur

Aan het bestuur wordt décharge verleend.

9. Bestuurswijziging

Wijzigingen in het bestuur worden toegelicht.

Afgetreden zijn Kees-Jan Schouten en Jaap Steenhuis

Toegetreden zijn Miranda Graftdijk en Jan van Ree

De rollen van vice-voorzitter, secretaris en penningmeester zijn naar aanleiding van de wijzigingen herverdeeld.

Clementine roept leden op om zich aan te melden om een vergadering bij te wonen of als ze zich willen aansluiten bij het bestuur.

De werkgroepen en alle leden worden bedankt voor hun inzet en betrokkenheid.

10. Rondvraag en sluiting

Een van de leden meldt zich als fotograaf en wil graag helpen bij het aanleveren van foto's voor de site. Daarnaast geeft zij aan, dat de AED van de vereniging Waterral-Reiger-Fazant door de gemeente is overgenomen.

Een van de leden deelt het idee om bordjes met Whatsapp buurtpreventie of cameratoezicht op te hangen. Dit is ingegeven door de mail over een verdacht persoon in de wijk eerder dit jaar. Een ander lid geeft aan dat Whatsapp-groepen meestal per straat georganiseerd zijn en dat de bordjes via internet kunnen worden besteld.

Hierna sluit de voorzitter de vergadering en kondigt ze de eerste gastspreker van HHNK aan. Helaas is de tweede gastspreker van de gemeente weggeroepen, in verband met een calamiteit in Heerhugowaard.

Naschrift: naar aanleiding van de presentatie van HHNK stelt een lid voor om een deel van het vermogen te besteden aan verbeterinitiatieven van de waterkwaliteit in het gebied. HHNK is graag bereid om samen te werken.