



Verslag Algemene Ledenvergadering 2 (ALV) 21 april 2022 in Museum Broekerveiling, aanvang 19:35 uur

Aanwezig: 30 personen, inclusief vier bestuursleden, vertegenwoordigen 24 leden.

Afmeldingen zijn ontvangen van 12 leden.

Notulist: Jaap Steenhuis.

1. Opening en mededelingen

Joke Brouwer (voorzitter) opent de vergadering om 19:35.

Joke licht de agenda toe. Voor de pauze het officiële gedeelte en na de pauze gaan we met elkaar in gesprek over de onderwerpen die op de agenda van de vereniging staan of kunnen worden toegevoegd.

2. Goedkeuring notulen 22 september 2021 (zie website en afzonderlijk toegezonden document)

De notulen worden goedgekeurd en vastgesteld. Naar aanleiding van de notulen worden de volgende vragen gesteld:

- In de fotopresentatie is een foto te zien van een geel bord bij de botenhelling aan de Lepelaar. Dit bord is inmiddels verdwenen. Wij zullen bij de gemeente navraag doen.
- Zijn er inmiddels meer boa's beschikbaar voor de handhaving? Kees-Jan vertelt dat er ongeveer 5 boa's ingezet kunnen worden voor de verschillende handhavingsactiviteiten. Daarnaast worden soms ook de boa's van Geestmerambacht en de politie ingezet.
- Hoeveel leden heeft de vereniging? Er zijn op dit moment 352 gezinnen/huizen lid.

3. Voortgang activiteiten oktober 2021 – april 2022 (zie presentatie)

Joke geeft een kort overzicht van de activiteiten die in de periode oktober 2021 – april 2022 jaar zijn uitgevoerd.

Veel tijd en aandacht is besteed aan het onderhoud van de bermen, het geluid van de N242, de plannen voor het Kanaalpark, de invoering van de WBTR en het bijhouden van de website en de nieuwsbrieven.

Wat betreft het groen-onderhoud heeft Joke de indruk dat de contacten met de gemeente zijn verbeterd. De werkgroep Bloemrijk zal dit de komende periode goed in de gaten houden en zo nodig tijdig bij de gemeente aan de bel trekken.

Ook het artikel over de rol van de bewonersvereniging dat bij de start van het nieuwe college en gemeenteraad in het Noordhollands Dagblad is geplaatst is belangrijk om te noemen. We hebben helaas moeten vaststellen dat het college nog geen invulling heeft gegeven aan het kernenbeleid en dat er dus ook voor ons nog geen aanspreekpunt is op bestuursniveau.

Kees Jan Schouten zal aan het einde van de bijeenkomst nog iets vertellen over de evaluatie van het vaarseizoen.

De volgende vragen worden gesteld en opmerkingen gemaakt:

- Hoeveel wandelbankjes zijn er geplaatst? Drie, bij de eerste brug in de Reiger (vanaf de Lepelaar), langs de Lepelaar bij de Winterkoning, bij de Noorderplas. Peter Dekker geeft een toelichting op de initiatieven campagne voor de gehele gemeente Langedijk, waarvan de bankjes maar een gedeelte is. De bankjes zijn trouwens verdeeld over de gehele gemeente.
Er is nog wel wat discussie geweest over de juiste plaatsing. Er zijn ook nog bankjes gedraaid en verplaatst. We zijn nog niet helemaal tevreden en zullen dit bij de gemeente blijven aankaarten. Ook een aantal bewoners willen graag nog een paar bankjes erbij op de lange ronde rondom de plas.
- De kwaliteit van het wandelpad is onvoldoende. Er zijn nog hoogteverschillen. Ook de aansluiting op de bruggen zou beter moeten. De steentjes komen soms weer door de leemlaag naar boven en blijven aan schoenzolen kleven.
Bij de Taling is het pad hersteld, maar niet in de oorspronkelijke staat. Het gevolg is dat het pad na een regenbui lang zeiknat blijft en niet te belopen is.
Peter Dekker geeft een toelichting en vertelt dat dit soort paden de standaard is in de meer natuurlijke omgevingen in de gehele gemeente. Wij zullen de gemeente attenderen op de problemen bij de Taling en nogmaals vragen om het herstel van de paden na de verbouwing in de omgevingsvergunningen op te nemen.
- Het voorrangsbord bij het begin van de Lepelaar (vanaf de Broekerveiling) is verdwenen. Joke antwoordt dat dit is gebeurd in het kader van het reduceren van het aantal borden en vindt zelf dat de situatie is verbeterd en er nu sneller voorrang wordt verleend aan degene die zich het eerst aandient. Niet iedereen heeft dezelfde ervaring.
- Het bord met vaarregels bij de botenhelling aan de Lepelaar is verdwenen. De gemeente zal worden gevraagd het bord terug te plaatsen.
- Kan het display met de snelheidssignalering (>30 km is rood) weer in onze wijk worden geplaatst. Dit zal ook aan de gemeente worden gevraagd.

4. Implementatie Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR)

Jaap Steenhuis heeft tijdens de vorige vergadering al een uitgebreide toelichting op implementatie van de WBTR in onze vereniging gegeven. Daarom geeft hij nu een korte toelichting op de nieuwe wet die vanaf 1 juli 2021 voor ons van toepassing is (zie presentatie). De wet is ingevoerd om een einde te maken aan de vele misstanden bij verenigingen, zoals malversaties, (financiële) fraude en zelfverrijking.

Het bestuur heeft een document gemaakt waarin is vastgelegd dat wij sinds 1 juli 2021 aan de wet voldoen.

Een aantal punten zal in de statuten en het huishoudelijk reglement moeten worden opgenomen of gewijzigd. De voorstellen zijn met de uitnodiging voor deze ALV aan de leden toegezonden. De voorstellen worden tijdens deze vergadering unaniem goedgekeurd en zullen aan de notaris worden overhandigd om in de statuten te worden opgenomen.

5. Financieel verslag en kascommissie 2021 (zie presentatie)

Kees Jan Schouten geeft een toelichting op de exploitatierekening en de balans van de vereniging. Het aantal leden en dus ook de ontvangen contributie is gegroeid. Als gevolg van de bouw van onze nieuwe website zijn de kosten voor het eerst in jaren hoger dan de opbrengsten en is het vermogen een klein beetje gedaald.

De kascommissie bestaande uit de heren Pereboom en Pater heeft de stukken gecontroleerd en geen onrechtmatigheden aangetroffen.

De kascommissie wordt bedankt voor haar inzet.

Gevraagd wordt of het vermogen niet te hoog is en de contributie mogelijk moet worden gestopt. Kees Jan Schouten antwoordt dat we graag voldoende kas willen houden voor de kosten van het notaris en mogelijke inhuur van expertise. Bijvoorbeeld voor het beoordelen van de plannen in het kader van het Kanaalpark of de aanpassing van de N242.

6. Benoeming leden kascommissie 2022

Voor het jaar 2022 worden de heren Arjen Pater en Herman Disma gekozen als kascommissieleden

7. Décharge Bestuur

Aan het bestuur wordt décharge verleend.

8. Bestuursverkiezing

Het bestuur bestaat nu uit vier personen en wil graag uitbreiden naar 6 leden. Dit is nodig omdat het aantal activiteiten op de agenda de afgelopen jaren behoorlijk is uitgebreid en ook het beoordelen en bespreken van de plannen van de gemeente en provincie steeds meer tijd kost.

Conform de statuten moeten Joke Brouwer en Kees Jan Schouten aftreden. Kees Jan is voor een derde termijn herkiesbaar als vice-voorzitter en penningmeester. Hij wordt met applaus herkozen. Joke Brouwer is niet herkiesbaar.

Er hebben zich drie leden kandidaat gesteld voor een bestuursfunctie:

- Tai-Chow Andrae als bestuurslid. Hij stelt zich kort voor aan de leden en wordt met applaus gekozen.
- Nico Pereboom als bestuurslid. Nico kan vanavond helaas niet aanwezig zijn. Daarom licht Jaap Steenhuis de motivatie van Nico kort toe. Hij wordt met applaus gekozen.
- Clementine Schuurman voor de functie van voorzitter. Zij stelt zich kort voor aan de leden en wordt met applaus gekozen.

9. Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de Rondvraag

10. Ontmoeten en uitwisselen in groepen per tafel

De leden hebben zich verdeeld over vier tafels. Naast een korte introductie (wie is wie) worden de aandachtspunten voor de bewonersvereniging besproken. De vraag die op de vier tafels ligt is 'waaraan moet de bewonersvereniging aandacht besteden of welke ontwikkeling vraagt aandacht?'

De volgende punten worden aan het einde van de gesprekken naar voren gebracht (in willekeurige volgorde):

- de geluidshinder van de Westergeweg/N242
- het grote aantal ganzen, het geluid en de poep op de paden en in de tuinen (adres Gerrit Harte in de nieuwsbrief)
- van het gas af
- glasvezel
- de toenemende drukte in de wijk, o.a. gerelateerd aan de visie Kanaalpark
- voorstel 'auto te gast', zoals de Frieseweg in Alkmaar

- meer bankjes, de afstand tussen bankjes is voor personen die wat slechter ter been zijn te lang
- slechte onderhoud van de bermen
- de gebiedsvisie Kanaalpark
- sociale activiteiten in combinatie met jeugd (sport, burendag, uitwisseling, heitje voor een karweitje)
- landelijk vaarbeleid (wet- en regelgeving)
- jeugdwerkgroep
- aandacht voor toerisme
- ecologie, bloeiende planten en terugplaatsen bomen op gekapte eilanden
- bezoeken van tuinen
- elkaar ontmoeten in de wijk
- borrels (Marktzicht of Rode Leeuw)

11. Evaluatie vaarseizoen

Kees Jan Schouten geeft nog een korte toelichting op de evaluatiebijeenkomst van het afgelopen vaarseizoen. Omdat met name vanuit de gemeente een aantal nieuwe spelers (o.a. burgemeester en wethouder) aanwezig waren was het met name een herhaling van zetten. De bestuurders leken onvoldoende voorbereid op de klachten van de aanwezige bewoners.

Tijdens de bijeenkomst is met name vooruitgekeken naar het komende vaarseizoen. Er is aangegeven dat de handhaving iets verbeterd zal kunnen worden doordat de boa-capaciteit enigszins is uitgebreid. Er zal structureel geen politie worden ingezet, anders dan op een paar vaste momenten.

Wat betreft de registratie wordt ook verwezen naar andere gemeenten die een registratie hebben ingevoerd of gaan invoeren. Ook de provincie Noord-Holland onderzoekt de mogelijkheden van een registratie.

12. Afsluiting en borrel

Hierna wordt de vergadering gesloten. Na de vergadering blijven de meeste leden nog even om verder te praten en van een borrel te genieten.