



Bestuur:

Andries Verburgt
Voorzitter
Portefeuille water

Ronald van Schoorl
Vicevoorzitter
Portefeuille verkeer

Peter Wouda
Secretaris

Jan de Vente
Penningmeester
Portefeuille financiën

Annette de Haan
Bestuurslid

Secretariaat:

Grutto 13
1722 JA Zuid-Scharwoude
Secretariaat.bgo@gmail.com

Bankrekening BGO
3466.85.095

KvK:
40637711

Redactie BGO Nieuws

Peter Wouda
Annette de Haan

Commissie waterbeheer

Andries Verburgt
Annette de Haan

Commissie Verkeer

Arie de Graaf
Edgar van der Heijden

Kascommissie

G. Diemeer
F. Lemkes

BGO Nieuwsbrief januari 2013

Het bestuur van de BGO wenst al zijn leden een goed 2013.

Na een roerig BGO jaar zien we 2013 met enthousiasme tegemoet.

De ontwikkelingen rond de N23, het op te starten baggerplan door het HHNK, bepalen wat we als BGO willen gaan doen, statuten wijzigingen en een huishoudelijk reglement, het beveiligingsgebeuren dit zijn enkele voorbeelden van wat het komende jaar staat te gebeuren.

De reguliere jaarvergadering staat in de agenda voor 27 maart 2013.

Conform het vastgestelde rooster van aftreden zijn de penningmeester Jan de Vente en het bestuurslid Annette de Haan aftredend. Beiden zijn niet herkiesbaar en aanmeldingen voor deze functie zijn meer dan welkom.

Na overleg met de BGO deelnemers aan het Dorpsplatform BOL/deel Zuid-Scharwoude heeft het bestuur besloten de deelname aan dit platform te beëindigen gezien de geringe resultaten van dit overleg.

De nieuwe BGO website mag zich in een grote belangstelling verheugen en is al een belangrijk communicatiekanaal geworden. Met het nieuwe logo kan de BGO zich duidelijker profileren. Communicatie met de leden is voor het bestuur essentieel.

Het bestuur vraagt de leden vreemde situaties bij het secretariaat te melden teneinde inzicht te krijgen in mogelijk onveilige situaties. We krijgen pas gehoor bij de officiële instanties (o.a. politie) als er voldoende bewijzen zijn.

Op de komende jaarvergadering wil het bestuur met een voorstel de BGO leden vragen welke koersverandering(en) nodig zijn om het beleid aan de actuele ontwikkelingen te kunnen aanpassen.

Namens het bestuur

Andries Verburgt
Voorzitter

Gezocht penningmeester, bestuursleden en notulist

Voor de algemene ledenvergadering op 27 maart a.s. zijn we op zoek naar een notulist(e) en een schaduw notulist(e). Wie wil deze belangrijke taak op zich nemen.

Tevens zijn we op zoek naar een penningmeester m/v die onze huidige penningmeester vanaf maart 2013 wil vervangen en nog twee bestuursleden om het team te versterken. Geeft u op bij het [secretariaat](#)

Ophaalschema plastic gewijzigd



Sinds 7 januari jl. heeft de gemeente het ophaalschema voor plastic afval gewijzigd.

Voor onze wijk is dit nu op **donderdag** in de even week (de week van de groene bak).

Wilt u het plastic op de juiste dag vóór 7.30u aan de u bekende paal ophangen. Mocht u zich vergissen of te laat zijn, wees dan zo sportief om uw afval weer mee terug naar huis te nemen.

Voor meer informatie zie: [ophaalroute](#)

Overlast signalen

U bent de ogen en oren van de wijk. Mocht u iets niet vertrouwen, noteer dan zoveel mogelijk gegevens.

Er komen bij ons klachten binnen over geluidsoverlast, drugshandel, vernielingen e.d.

Uiteraard zullen wij als belangenvereniging deze gegevens noteren en doorspelen naar de betreffende instantie, maar belangrijk is dat u het direct bij de politie 0900-8844 meldt;

De wijkagenten voor ons gebied zijn:
Amber de Goede -Broek op Langedijk
Daphne Oud-Postumus -Zuid Scharwoude



of bij de gemeente 0226-334433 afdeling KCC -Theo Wijte

Securitas

Recent hebben we een enquête gehouden over de beveiliging van onze wijk. Tevens hebben we bijgehouden wanneer en hoe vaak de huizen van de leden gecontroleerd zijn.

Tijdens de komende algemene ledenvergadering zullen wij u hiervan op de hoogte brengen.



Baggeren in Langedijk

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) baggert in de gemeenten Heerhugowaard en Langedijk een aantal sloten in het stedelijke gebied.

In de periode 2003-2004 zijn voor de bebouwde gebieden/kernen binnen de gemeenten baggerplannen opgesteld. De uit te voeren werkzaamheden zijn een uitwerking van dit plan. Het baggeren heeft als doel het garanderen van de aan- en afvoer van water. Tevens geeft het baggeren in sommige gevallen een verbetering van de waterkwaliteit.

Vanaf begin januari 2013 wordt in totaal ca. 36.000 m³ baggerspecie verwijderd. De baggerspecie wordt met behulp van een duwboot en een kraan in vrachtauto's geladen en vervolgens naar diverse baggerdepots, waaronder het nieuwe depot aan de N504, van het Hoogheemraadschap worden afgevoerd.



In Zuid-Scharwoude en in Broek op Langedijk zullen die overslagpunten nabij de Oxhoofdpad, Geestweg, Langeweide, Korteweide, Westelijke Randweg, Zandakker en Grasakker zijn.

In het Oosterdel gebied gaat het HHNK, zoals het er nu voorstaat, eind 2015 beginnen met de baggerwerkzaamheden en dit zal enkele jaren in beslag nemen. Het HHNK is met dit baggerplan in de voorbereidende fase en het is daarom nog niet bekend waar men precies met het baggeren gaat beginnen.

De BGO voert gesprekken met het HHNK over het baggerplan en hierin de belangen van de inwoners van het Rijk der 1000 Eilanden gebied. Het is de bedoeling dat de privésloten, voor rekening van de betreffende bewoners, met het grote baggerwerk zullen worden meegenomen.

[klik hier voor meer informatie van HHNK](#)

[klik hier voor meer informatie over het baggerdepot](#)

bron: HHNK

Bezwaar tegen de OZB?

Binnenkort ontvangt u weer de jaarlijkse OZB aanslag. De taxatiewaarde van uw huis zal dalen en daarom gaat het OZB heffingspercentage omhoog. Van 0,0949 naar 0,0996%, ofwel een stijging van 4,95%. De OZB is de belangrijkste gemeentelijke bron van inkomsten; van de € 10,8 miljoen die de gemeente zelf heft komt € 4,2 miljoen (ca. 40%) uit de OZB.

[\(Zie pag.112 van de begroting 2013\)](#) De ca. 600 eigenaren in het Rijk der 1000 Eilanden brengen daarvan naar schatting ca. 10% op (4% van de 40%). In totaal zijn er in Langedijk 10.800 woonruimten. In de reeds vastgestelde begroting 2013 wordt al gezinspeeld op een verhoging van de OZB tot 0,154% van de WOZ-waarde, oftewel een verhoging van ruim 50%. Dit vanwege een dreigend tekort op het weerstandsvermogen i.v.m. dreigende tekorten op de bouwgrondexploitatie. Het is dus zaak zeer alert te zijn op een juiste waarde schatting van uw pand.

Wie bezwaar aantekent tegen de aanslag krijgt gewoonlijk informatie over een aantal "referentiepanden". Vaak is dat een vrij willekeurig gekozen selectie. Wij hebben het meegemaakt dat identieke huizen in dezelfde straat met geheel verschillende referentiepanden werden vergeleken, en dat de gebruikte WOZ-waarde daardoor sterk verschilde.



Voor een goede beoordeling van uw OZB-aanslag zou het daarom wenselijk zijn als u over de gegevens van het hele Rijk der 1000 Eilanden beschikte.

Hoewel dit niet direct tot de statutair vastgelegde kerntaken van de BGO behoort willen wij onze dienstverlening aan de leden hiermee uitbreiden.

Hoe werkt het?

Wie zijn eigen gegevens inlevert krijgt inzage in het totaal. Per woning worden zoveel mogelijk gegevens in een spreadsheet verwerkt, zoals waarde, perceel oppervlak en inhoud van de woning. Hiermee berekenen we een aantal kengetallen per woning. De vergelijking met veel andere woningen geeft u inzicht in de juistheid van de geschatte WOZ-waarde, zodat u gefundeerd kunt besluiten om wel of niet bezwaar aan te tekenen.

Wie deel wil nemen stuurt een email naar bart.muurling@ziggo.nl met de mededeling "Ik doe mee met de OZB" U ontvangt dan na ontvangst van de aanslag een mailtje met instructies hoe verder te handelen. Deelnemen kan alleen indien u over een email adres beschikt.



Bericht van de vereniging "IJspret Langedijk"

Klik [hier](#) voor de nieuwsbrief van de vereniging.

Voortgang beroepschrift Raad van State inzake N23 (Westfrisiaweg)



Door BGO is namens 23 bewoners van het oostelijke gedeelte van het Oosterdelgebied een beroep ingesteld bij de Raad van State tegen het besluit d.d. 16 juli 2012 van *Provinciale Staten van Noord-Holland tot vaststelling van het inpassingsplan Westfrisiaweg* (Door Edgar van der Heijden en Arie de Graaf zijn om redenen van juridische aard op individuele basis gelijklopende beroepschriften ingediend).

Door de Raad van State is de *Stichting advisering bestuursrechtspraak* benoemd als deskundige. Op 9 januari 2013 is het bestuur van de BGO (als gemachtigde van de 23 appellanten) en Edgar van der Heijden en Arie de Graaf in aanwezigheid van de juridisch adviseur Agnes de Vegt (tevens bewoner in het oostelijk gedeelte van het Oosterdelgebied) gehoord door een verkeers- en geluidsdeskundige van de *Stichting advisering bestuursrechtspraak*.

Na afloop van deze hoorzitting hebben beide deskundigen een *waarneming ter plaatse* uitgevoerd aan de Kamerlingh Onnesweg, daar waar de N23 wordt aangesloten op de N242 en het spoorwegviaduct.

Tijdens de hoorzitting werden de appellanten vragen gesteld die toereikend zijn beantwoord. Aan het einde van de hoorzitting is door de appellanten aan de deskundigen een korte notitie overhandigd, waarin de meeste essentiële zaken uit het beroepschrift zijn beklemtoond.

Nadat ook het provinciebestuur door de deskundigen is gehoord stellen de deskundigen een rapport op over het vigerende conflict. De appellanten en verweerder kunnen dan vervolgens commentaar leveren op het uitgebrachte rapport.

Daarna wordt het rapport naar de Raad van State gezonden.

Tenslotte wordt door de Raad van State een openbare zitting georganiseerd, waarin pleidooien kunnen worden gevoerd.

Arie de Graaf